IONESCU ŞI ASOCIAŢII SPRL
sediul profesional: Bacau, str.Stefan Cel Mare, bl.3, Parter, jud.Bacau
atestat sub nr. RFO II – 0661/ 2013 ; CIF 31316322 ; www.expertinsolventabacau.ro
Tel/fax. 0334/417350; Mobil.0745203386; e-mail. cpi.ionescuadrian@yahoo.com
LICHIDATOR JUDICIAR AL *SC* SC KAPITAL HART SRL BUCUREŞTI – FILIALA BACĂU
SOCIETATE IN FALIMENT / IN BANKRUPTCY / EN FAILLITE

SPRL 378/KH 764 /14.02.2022

EXEMPLAR AFISARE

1.Date privind dosarul: Număr dosar 1473/110/2018 ; Tribunal Bacău Secţia a II a Civilă de Contencios Administrativ şi Fiscal ; 2.Arhiva/registratura instanţei: Str. Ştefan cel Mare, nr. 4,loc. Bacău,jud.Bacău,Număr de tel 0234.51.44.19 programul arhivei/registraturii instanţei 10.30 - 12.303.1.Debitor: **SC KAPITAL HART SRL BUCUREȘTI – FILIALA BACĂU**, Cod de identificare fiscală RO 31122571 Sediul social Bacău, str. Vasile Alecsandri, nr. 41, et.2,jud.Bacău.Număr de ordine în registrul comerţului J04/56/2013 3.2.Administrator special:nu a fost desemnat,4.Creditor:5.Lichidator judiciar:Ionescu şi Asociaţii SPRL cu sediul profesional, str.Ștefan Cel Mare, bl.3, Parter, Bacău, jud.Bacău, atestat sub nr.RFOII-0661/2013,Tel/Fax0334/417350,E-mail cpi.ionescuadrian@yahoo.com,Reprezentant lichidator judiciar Asociat coordonator Ionescu M. Adrian.6. Ionescu şi Asociaţii SPRL, în calitate de Lichidator judiciar al debitorului SC KAPITAL HART SRL BUCUREȘTI – FILIALA BACĂU, conform Încheierii de Ședință nr. 368/30.05.2018 pronunţată de Tribunalul Bacău, secţia a II a Civilă de Contencios Administrativ şi Fiscal, în dosarul 1473/110/2018, formulează prezenta

PUBLICAŢIE DE VÂNZARE

Ionescu şi Asociaţii SPRL Lichidator judiciar al SC KAPITAL HART SRL BUCUREȘTI – FILIALA BACĂU, organizează licitaţie publică în vederea vânzării unor bunuri imobile după cum urmează

Nr. crt.	Denumirea bunului	Preţ de plecare (lei)
1	**TEREN IN SUPRAFATA DE 4.106.05 MP, AVAND NR. CAD. 60030, CONSTRUCTIILE AVAND NR. CAD 60030-C1 PANA LA 60030-C5, in Loc. Calugareni, Com. Damienesti, Jud. Bacau, Steren nr cad. 60030 = 4.106,05 mp.Clădirile edificate pe acest teren sunt Sopron - C 1 (Sc = 209,67 mp), Magazie - C2 (Sc = 83,52 mp), Sopron - C3 (Sc = 274,56 mp), Atelier mecanic -C4 (Sc = 302,40 mp), Atelier tamplarie - C5 (Sc = 50,00 mp)**	**84.645,00 LEI FARA TVA**
2	**TEREN IN SUPRAFATA DE 31.283,71 MP, AVAND NR. CAD. 151, INSCRIS IN CF 60032, CONSTRUCTIILE AVAND NR. CAD. 151-C6 PANA LA 151-C19, in Loc. Calugareni, Com. Damienesti, Jud. Bacau, Steren nr cad. 60032 = 31.283,71 mp. Clădirile edificate pe acest teren sunt Dormitoare - C6 (Sc = 607,44 mp), Dormitor - C7 (Sc = 376,03 mp), Pod bascula - C8 (Sc = 43,75 mp), Cantar (Cabina) - C9 (Sc = 15,45 mp), Birouri sediu C10 (Scd = 150,90 mp), WC - C11 (15.45 mp), Cantina C12 (Sc = 473,80 mp), Magazie - C13 (Sc = 60,84 mp), Magazie - C14 (Sc = 190,32 mp), Sopron - C15 (Sc = 500,76 mp), Magazie - C16 (Sc = 381,60 mp), Sopron - C17 (Sc = 219,92 mp), Depozit - C19 (Sc = 384,02 mp).**	**570.124,00 LEI FARA TVA**

Licitaţia va avea loc în ziua de **10.03.2022, ora 13.00** la adresa: loc. Bacău, str. Ștefan Cel Mare, bl.3, parter, jud. Bacău. Condiţiile de participare şi regulamentul de licitaţie se regăsesc în caietele de sarcini care pot fi achiziţionate după cum urmează:

IONESCU ŞI ASOCIAŢII SPRL
sediul profesional: Bacau, str.Stefan Cel Mare, bl.3, Parter, jud.Bacau
atestat sub nr. RFO II – 0661/ 2013 ; CIF 31316322 ; www.expertinsolventabacau.ro
Tel/fax. 0334/417350; Mobil.0745203386; e-mail. cpi.ionescuadrian@yahoo.com
LICHIDATOR JUDICIAR AL *SC* SC KAPITAL HART SRL BUCUREŞTI – FILIALA BACĂU
SOCIETATE IN FALIMENT / IN BANKRUPTCY / EN FAILLITE

- pentru teren in suprafata de 4.106.05 mp, avand nr. cad. 60030, constructiile avand nr. cad 60030-c1 pana la 60030-c5, in Loc. Calugareni, Com. Damienesti, Jud. Bacau, Steren nr cad. 60030 = 4.106,05 mp, împreună cu clădirile edificate pe acest teren Sopron - C 1 (Sc = 209,67 mp), Magazie - C2 (Sc = 83,52 mp), Sopron - C3 (Sc = 274,56 mp), Atelier mecanic -C4 (Sc = 302,40 mp), Atelier tamplarie - C5 (Sc = 50,00 mp) preţul caietului de sarcini este de 1.500,00 lei + TVA;
- pentru teren in suprafata de 31.283,71 mp, avand nr. cad. 151, inscris in cf 60032, constructiile avand nr. cad. 151-c6 pana la 151-c19, in Loc. Calugareni, Com. Damienesti, Jud. Bacau, Steren nr cad. 60032 = 31.283,71 mp, împreună cu clădirile edificate pe acest teren Dormitoare - C6 (Sc = 607,44 mp), Dormitor - C7 (Sc = 376,03 mp), Pod bascula - C8 (Sc = 43,75 mp), Cantar (Cabina) - C9 (Sc = 15,45 mp), Birouri sediu C10 (Scd = 150,90 mp), WC - C11 (15.45 mp), Cantina C12 (Sc = 473,80 mp), Magazie - C13 (Sc = 60,84 mp), Magazie - C14 (Sc = 190,32 mp), Sopron - C15 (Sc = 500,76 mp), Magazie - C16 (Sc = 381,60 mp), Sopron - C17 (Sc = 219,92 mp), Depozit - C19 (Sc = 384,02 mp), preţul caietului de sarcini este de 3.000,00 lei + TVA.

Caietul de sarcini se achiziţionează pentru fiecare bun in parte,de la adresa Lichidatorului judiciar începând cu data de 15.02.2022.Data limită pentru achiziţionarea caietelor de sarcini este cu 48 ore înainte de data licitaţiei. Prezentul anunţ constituie şi notificare către creditori, debitori şi orice persoană fizică sau juridică interesată în cauză. Relaţii la tel. Tel/Fax 0334/417350;

Întocmit Consilier Juridic Oprișan Cristina

Lichidator judiciar al SC KAPITAL HART SRL BUCUREȘTI – FILIALA BACĂU
IONESCU SI ASOCIATII SPRL Asociat coordonator - Ionescu M. Adrian